

ÅRSSTÄMMA I EKLANDA BÄCKS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Datum 2014-04-28
Tid Kl. 19.00 – 20.00
Plats Solängens klubblokal, Eklanda

§ 1 Stämmans öppnande

Ordförande förklarade mötet öppnat.

§ 2 Val av ordförande och sekreterare

Stämman valde Isabell Ahlberg till ordförande och Peter Jonsson till sekreterare.

§ 3 Val av två justeringsmän, tillika rösträknare

Stämman valde Bengt Helamb och Mikael Björk till justeringsmän, tillika rösträknare.

§ 4 Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar och ombud (röstlängd)

Närvaroförteckning upprättades. Denna godkändes som röstlängd (bilaga 1). 17 hushåll närvarande.

§ 5 Godkännande av kallelsens behörighet

Det konstaterades att kallelse till stämman skett i stadgeenlig ordning, därmed anses kallelse till årsstämman vara behörigen utlyst.

§ 6 Fastställande av dagordning

Den föreslagna dagordningen fastställdes.

§ 7 Föredragning av styrelsens och revisorns berättelse

Styrelsens kassör, Erland Jonsson, gick igenom styrelsens och revisorns berättelse för 2013.

§ 8 Fastställande av balans- och resultaträkning

Styrelsens kassör, Erland Jonsson, gick igenom balans- och resultaträkningen, vilka fastställdes av stämman.

§ 9 Disposition av eventuellt överskott

Styrelsen föreslår att 15.000 SEK avsätts till underhålls- och förnyelsefond medan 65.278 SEK överförs i ny räkning. Inga större renoveringsbehov är i sikte de närmaste åren. Stämman godkände styrelsens förslag.

§ 10 Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för 2013.

§ 11 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna

Inga motioner eller framställningar fanns att ta ställning till.

§ 12 Ersättning till styrelsen och revisorerna

Stämman beslutade att arvode skall uppgå till lägsta nivå för skattefrihet, 995 SEK per år för ledamöter och revisor medan halva denna summa utgår för suppleant och revisorsuppleant.

§ 13 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd godkändes.

Styrelseledamoten Peter Nätterdahl redogjorde för de renoveringsbehov som finns på lekplatsen. Att införskaffa nya metallstolpar med kedjor samt två nya bänkar från Hags kostar ca 30.000 SEK inkl moms, men exkl arbete. Att införskaffa trästolpar från annan leverantör samt att endast renovera bänkarna blir betydligt billigare. Diskussion uppkom ang vem som äger lekplatsen. Styrelsen fick i uppdrag att ta reda på ägarförhållandena samt att kontakta brf Nedre Bäck för att ev dela på renoveringskostnaden.

§ 14 Val av styrelse

Stämman omvalde Erland Jonsson och Peter Jonsson som ledamöter i styrelsen på två år. Fredrik Ahlvik omvaldes som suppleant på ett år. Isabell Ahlberg och Peter Nätterdahl sitter kvar i styrelsen ytterligare ett år.

§ 15 Val av revisor och revisorsuppleant

Mattias Lindström valdes till revisor och Jimmy Persson till revisorsuppleant på ett år vardera.

§ 16 Val av valberedning

Till valberedning valdes Stefan Arwidsson (sammankallande), Johannes Halvarsson och Madeleine Lyckesvärd för ett år.

§ 17 Övriga frågor

Alla uppmanas att köra försiktigt över och mellan fartguppen, oavsett tidpunkt på dygnet. Var går gränsen mellan vår samfällighet och brf Övre Bäck? Mitt på grusgången? Styrelsen fick i uppdrag att reda ut detta.

Häcksaxen får endast användas för toppklippning, ej för grövre grenar. Vi har endast en fungerande sax i dagsläget och det finns inga planer på att införskaffa en ny om denna går sönder.

Förslag framfördes att hyra in en sopmaskin för uppsamling av vinterns grus istället för att ta upp detta för hand. Styrelsen tar reda på vad detta skulle kosta.

Att hyra container i samband med vårens städdag ifrågasattes eftersom förhållandevis lite trädgårdsskräp genereras då.

Förslag framfördes att ha fasta datum för årets städdagar. En del upplevde att vårens städdag kom väl tidigt.

Ordningen i norra soprummet upplevs av några som dålig. De som använder detta uppmanas att skärpa sig.

Stafettpinnen för södra soprummet är försvunnen. Styrelsen fick i uppdrag att införskaffa en ny.

Ett förslag från styrelsen att under nästa föreningsstämma använda projektor istället för pappersutskrifter accepterades av stämman.

§ 18 Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Stämmoprotokollet hålls tillgängligt på hemsidan senast den 12/5. Det skickas även ut via mail till medlemmarna.

§ 20 Stämmans avslutande

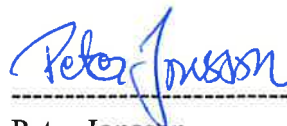
Ordförande tackade för visat intresse och avslutade stämman.

Ordförande



Isabell Ahlberg

Vid protokollet



Peter Jonsson

Justeras



Bengt Helamb

Justeras



Mikael Björk

Bilagor:

1. Närvarolista
2. Fastställd budget för Eklanda Bäcks Samfällighetsförening

Närvarolista vid Föreningsstämma den 28:e april 2014

Hus nr 19, Eklanda Bäck 61 Anneli Nilsson (ej FM)

Hus nr 20, Eklanda Bäck 59 _____

Hus nr 21, Eklanda Bäck 57 _____

Hus nr 22, Eklanda Bäck 55 _____

Hus nr 23, Eklanda Bäck 53 _____

Hus nr 24, Eklanda Bäck 51 Isabell Ahlberg FM

Hus nr 25, Eklanda Bäck 49 _____

Hus nr 26, Eklanda Bäck 97 _____

Hus nr 27, Eklanda Bäck 95 Henric Lundin FM

Hus nr 28, Eklanda Bäck 93 _____

Hus nr 29, Eklanda Bäck 91 _____

Hus nr 30, Eklanda Bäck 89 Bengt Helander - Linda Helander

Hus nr 31, Eklanda Bäck 87 Erlend Jonsson FM

Hus nr 32, Eklanda Bäck 85 Joakim Simonson FM

Hus nr 33, Eklanda Bäck 83 Ulf Eriksson

Hus nr 34, Eklanda Bäck 81 Anders (ej FM)

Hus nr 35, Eklanda Bäck 79 Eva Linder / Peter Linder

Hus nr 36, Eklanda Bäck 77 K. Linder (ej FM)

Hus nr 37, Eklanda Bäck 75 Joakim Petersson (ej FM)

Hus nr 38, Eklanda Bäck 73 Thommy Helander FM

EKLANDA BÄCKS
SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Hus nr 39, Eklanda Bäck 71 _____

Hus nr 40, Eklanda Bäck 69 _____

Hus nr 41, Eklanda Bäck 67 Pär Lager ej FM

Hus nr 42, Eklanda Bäck 65 Fredrik Ahlberg FM

Hus nr 43, Eklanda Bäck 63 _____

Hus nr 44, Eklanda Bäck 47 _____

Hus nr 45, Eklanda Bäck 45 Peter Jonsson FM

Hus nr 46, Eklanda Bäck 43 _____

Hus nr 47, Eklanda Bäck 41 Peter Mattsson FM

Hus nr 48, Eklanda Bäck 39 _____

Hus nr 49, Eklanda Bäck 37 Fredrik Hedberg E.FM

Hus nr 50, Eklanda Bäck 35 _____

Budget Eklanda Bäcks samfällighetsförening 2014**Inkomster för samfällighet**

	Budget 2013	Utfall 2013	Budget 2014	Anm
Årsavgift samfällighet	259200	259190	240000	625 kr per mån o hushåll
Årsavgift vatten	86400	92869	105600	275 kr per mån och hushåll
Övriga intäkter	0	942	1000	
	<u>345600</u>	<u>353001</u>	<u>346600</u>	

Kostnader för samfällighet

	Budget 2013	Utfall 2013	Budget 2014	
Vatten	115 000kr	104877	110000	
Sophämtning	65 000kr	60844	65000	
Kabeltv	42 000kr	42665	45000	
Vägunderhåll	45 000kr	8380	25000	
Underhålls- och förnyelsefond*	15 000kr	15000	15000	
Reparation o underhåll		19028	40000	varav 30.000 upprustninglekplats
Städ o trädgård		3170	5000	
Övrigt	35 000kr	4934	5000	
Förvaltningsarvoden	14 000kr	13252	15000	
El (gemensam)	12 000kr	9728	12000	
Styrelsearvoden	7 000kr	4478	5000	
Försäkring	2 000kr	2076	2000	
Summa kostnader	<u>352 000kr</u>	<u>288432</u>	<u>344000</u>	

Budget 2014

Intäkter	346600
Kostnader	-344000
Årets överskott	2600