

## **ÅRSSTÄMMA I EKLANDA BÄCKS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING**

**Datum** 2013-04-24  
**Tid** Kl. 19.00 – 20.30  
**Plats** Solängens klubblokal, Eklanda

---

### **§ 1 Stämmans öppnande**

Ordförande förklarade mötet öppnat.

### **§ 2 Val av ordförande och sekreterare**

Stämman valde Pär Lago till ordförande och Peter Jonsson till sekreterare.

### **§ 3 Val av två justeringsmän, tillika rösträknare**

Stämman valde Mikael Björk och Stefan Arwidsson till justeringsmän, tillika rösträknare.

### **§ 4 Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar och ombud (röstlängd)**

Närvaroförteckning upprättades. Denna godkändes som röstlängd (bilaga 1). 19 hushåll närvarande. Ej inkomna fullmakter lämnas i efterhand till Peter Jonsson, Eklanda Bäck 45.

### **§ 5 Godkännande av kallelsens behörighet**

Det konstaterades att kallelse till stämman skett i stadgeenlig ordning, därmed anses kallelse till årsstämman vara behörigen utlyst.

### **§ 6 Fastställande av dagordning**

Stämman beslutade att införa en ny punkt, § 17 Farthinder.

### **§ 7 Föredragning av styrelsens och revisorns berättelse**

Ordförande gick igenom styrelsens och revisorns berättelse för andra halvan av 2011 samt hela 2012.

### **§ 8 Fastställande av balans- och resultaträkning**

Ordförande gick igenom balans- och resultaträkningen. En felräkning konstaterades i Not 2. Dessbättre har rätt resultat förts in i balansräkningen. Stämman fastställde balans- och resultaträkningen.

### **§ 9 Disposition av eventuellt överskott**

Styrelsen föreslår att 200.891 SEK avsätts till underhålls- och förnyelsefond. Inga större renoveringsbehov är i sikte. Omasfaltering av gatan bedöms ej behövas under de närmaste tio åren. Ev behöver mindre partier lagas dessförinnan. Stämman godkände styrelsens förslag.

### **§ 10 Ansvarsfrihet för styrelsen**

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för andra halvan av 2011 och 2012.

### **§ 11 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna**

Ordförande läste upp en framställan från styrelsen angående farthinder. Efter livlig diskussion röstades framställan ned med röstsiffrorna 10 för, 11 emot.

I efterhand kan konstateras att något gick fel under omröstningen eftersom antalet avlagda röster var fler än antalet närvarande hushåll.

Diskussionen ang farthinder tas upp vidare i § 17.

### **§ 12 Ersättning till styrelsen och revisorerna**

Stämman beslutade att arvode skall uppgå till lägsta nivå för skattefrihet, 995 SEK per år för ledamöter och revisor medan halva denna summa utgår för suppleant och revisorsuppleant.

### **§ 13 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd**

Förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd godkändes efter att kostnaderna balanserats till samma belopp som intäkterna. Kostnaderna för vatten samt övriga kostnader justeras därför ned jämfört med förslaget som gick ut med kallelsen. Snöröjningen skall även fortsättningsvis ske med rörligt avtal.

### **§ 14 Val av styrelse**

Stämman valde Isabell Ahlberg till ordförande (2 år). Övriga invalda styrelsemedlemmar var Peter Nätterdahl (2 år) och Fredrik Ahlvik (1 år). Peter Jonsson (1 år) och Erland Jonsson (1 år) sitter kvar i styrelsen.

### **§ 15 Val av revisor och revisorsuppleant**

Stefan Skeppstedt valdes till revisor och Jimmy Persson till revisorsuppleant, båda på en tidsperiod av ett år.

### **§ 16 Val av valberedning**

Till valberedning valdes Eva Linder (sammankallande), Stefan Arwidsson och Teresa Olsen Ekerhult för ett år.

### **§ 17 Farthinder**

Diskussionen ang farthinder fortsatte. Alla var överens om att något måste göras för att sänka farten och öka säkerheten på inre vägen. Stämman beslutade om följande åtgärder:

1. Hastighetsbegränsning till 10 km/h genom skyltning.
2. Rekommendation från styrelsen att klippa häckarna ut mot inre vägen enl kommuens riktlinjer.
3. Efter tillståndsgivning från berörda myndigheter stänga av gatan med hjälp av en stolpe där grusvägen korsar inre vägen. Stolpen ska tillfälligt kunna avlägsnas med hjälp av nyckel vid behov.
4. Montering av gummigupp före svängarna på inre vägen.

### **§ 18 Övriga frågor**

Övriga frågor som togs upp för att noteras i protokollet:

1. Ett hushåll ned mot bäcken har återigen sett råttor. Anticimex har varit och fyllt på gift. Deltagarna på stämman har ej upplevt några problem sedan förra sommaren. Om råttorna dyker upp igen bör drabbade hushåll kontakta sitt försäkringsbolag. Styrelsen bevakar frågan.

2. Gästparkeringarna är till för våra gäster och ej som parkering för våra egna bilar.
3. Golven i soprummen kommer att målas om fr o m nu. Start i södra soprummet.

### § 19 Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Stämmoprotokollet hålls tillgängligt på hemsidan senast den 8/5. Det skickas även ut via mail till medlemmarna.

### § 20 Stämmans avslutande

Ordförande tackade för visat intresse och avslutade stämman.


Ordförande



---

Pär Lago

Justeras



---

Mikael Björk

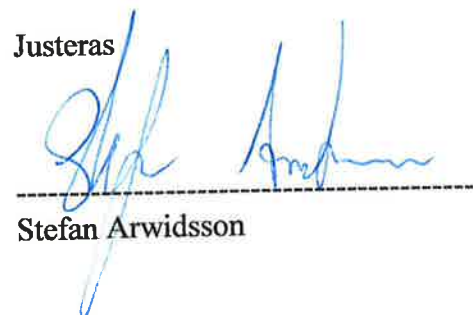
Vid protokollet



---

Peter Jonsson

Justeras



---

Stefan Arwidsson

Bilagor:

1. Närvarolista
2. Fastställd budget för Eklanda Bäcks Samfällighetsförening

Närvarolista vid Föreningsstämma den 24:e april 2013

- Hus nr 19, Eklanda Bäck 61 \_\_\_\_\_
- Hus nr 20, Eklanda Bäck 59 Lisa Jacobsson
- Hus nr 21, Eklanda Bäck 57 Per Ahlman
- Hus nr 22, Eklanda Bäck 55 \_\_\_\_\_
- Hus nr 23, Eklanda Bäck 53 \_\_\_\_\_
- Hus nr 24, Eklanda Bäck 51 Isabell Ahlberg / FM
- Hus nr 25, Eklanda Bäck 49 \_\_\_\_\_
- Hus nr 26, Eklanda Bäck 97 \_\_\_\_\_
- Hus nr 27, Eklanda Bäck 95 \_\_\_\_\_
- Hus nr 28, Eklanda Bäck 93 \_\_\_\_\_
- Hus nr 29, Eklanda Bäck 91 ~~FM Ekström (Karin Olsson)~~  
~~(Teresa O. Ekerhult)~~
- Hus nr 30, Eklanda Bäck 89 Linda Helander & Bengt Helander
- Hus nr 31, Eklanda Bäck 87 Erland Jonsson FM
- Hus nr 32, Eklanda Bäck 85 \_\_\_\_\_
- Hus nr 33, Eklanda Bäck 83 \_\_\_\_\_
- Hus nr 34, Eklanda Bäck 81 Jonas Stenson
- Hus nr 35, Eklanda Bäck 79 Börje LINDAR
- Hus nr 36, Eklanda Bäck 77 Helena Maria Lindar
- Hus nr 37, Eklanda Bäck 75 Teresa Olsson Ekerhult ej FM
- Hus nr 38, Eklanda Bäck 73 Johannes Helvasson (ej FM)

EKLANDA BÄCKS  
SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

- Hus nr 39, Eklanda Bäck 71 Maryam Hassib Hultman EJ FM
- Hus nr 40, Eklanda Bäck 69 \_\_\_\_\_
- Hus nr 41, Eklanda Bäck 67 Pär Lago FM
- Hus nr 42, Eklanda Bäck 65 Fredrik Ahviki FM
- Hus nr 43, Eklanda Bäck 63 \_\_\_\_\_
- Hus nr 44, Eklanda Bäck 47 Stefan Arvidsson EJ FM
- Hus nr 45, Eklanda Bäck 45 Peter Jansson FM
- Hus nr 46, Eklanda Bäck 43 \_\_\_\_\_
- Hus nr 47, Eklanda Bäck 41 Peter Nätterdahl FM
- Hus nr 48, Eklanda Bäck 39 \_\_\_\_\_
- Hus nr 49, Eklanda Bäck 37 FM Soudo (Peter Jansson)
- Hus nr 50, Eklanda Bäck 35 Yue Chen EJ FM

## **Budget Eklanda Bäcks samfällighetsförening 2013**

### **Utgifts och inkomststat samt debiteringslängd**

(I tabellen nedan visas budget för samfällighetsförening.)

Avgiften betalas kvarttalsvis.

### **Inkomster för samfällighet**

Årsavgift	345600
	<u>345600</u>

### **Kostnader för samfällighet**

Vatten	110 000kr
Sophämtning	65 000kr
Kabeltv	42 000kr
Vägunderhåll	45 000kr
Underhålls- och förnyelsefond*	15 000kr
Övrigt	33 600kr
Förvaltningsarvoden	14 000kr
El (gemensam)	12 000kr
Styrelsearvoden	7 000kr
Försäkring	2 000kr
Summa	<u>345 600kr</u>

\* minst 20% av ett prisbasbelopp

## Bilaga 2

Fördelning på månadsavgift/hus

<u>Adress</u>	<u>Fast.beteckn. Medlemmar</u>	<u>Avgift/Månad</u>
Eklanda Bäck 61	Munspelet 16 Annelie Göransson, Lars	900kr
Eklanda Bäck 59	Munspelet 15 Adrian Nilsson, Lisa Jacobsson	900kr
Eklanda Bäck 57	Munspelet 14 Catarina Åkerblom, Per Åkerblom	900kr
Eklanda Bäck 55	Munspelet 13 Jimmy Persson, Karin Persson	900kr
Eklanda Bäck 53	Munspelet 12 Stefan Skeppstedt, Ann-Catrin Skeppstec	900kr
Eklanda Bäck 51	Munspelet 11 Jonas Ahlberg, Isabell Ahlberg	900kr
Eklanda Bäck 49	Munspelet 10 Peter Karlsson, Zeljka Karlsson	900kr
Eklanda Bäck 97	Munspelet 17 Ulrik Börlin, Annika Börlin	900kr
Eklanda Bäck 95	Munspelet 18 Susanne Nilausen & Mattias Lindström	900kr
Eklanda Bäck 93	Munspelet 19 Per Johansson, Catarina Johansson	900kr
Eklanda Bäck 91	Munspelet 20 Björn Ekström, Karin Ekström Utterberg	900kr
Eklanda Bäck 89	Munspelet 21 Bengt Helamb, Linda Helamb	900kr
Eklanda Bäck 87	Munspelet 22 Erland Jonsson, Mona Galfi	900kr
Eklanda Bäck 85	Munspelet 23 Joakim Simonsson, Marie-Louise Simonss	900kr
Eklanda Bäck 83	Munspelet 24 Madeleine Nordén Lyckesvärd,	900kr
Eklanda Bäck 81	Munspelet 25 Jonas Stenson, Maria Ohlin	900kr
Eklanda Bäck 79	Munspelet 26 Mikael Björk, Eva Linder	900kr
Eklanda Bäck 77	Munspelet 27 Martin Lundén, Helén Lundén	900kr
Eklanda Bäck 75	Munspelet 28 Teresa Ekerhult, Fredrik Olsen	900kr
Eklanda Bäck 73	Munspelet 29 Johannes Halvarsson, Sepideh Halvarsson	900kr
Eklanda Bäck 71	Munspelet 30 Thomas Guttman, Maryam Garis	900kr
Eklanda Bäck 69	Munspelet 31 Brian o Camilla Berglund	900kr
Eklanda Bäck 67	Munspelet 32 Pär Lago, Ulrika Lago	900kr
Eklanda Bäck 65	Munspelet 33 Katja Ahlvik, Fredrik Ahlvik	900kr
Eklanda Bäck 63	Munspelet 34 Gustav Hagelin, Marika Hagelin	900kr
Eklanda Bäck 47	Munspelet 9 Pia Mooij, Stefan Arwidsson	900kr
Eklanda Bäck 45	Munspelet 8 Peter Jonsson, Barbro Sandgren	900kr
Eklanda Bäck 43	Munspelet 7 Henrik Björklund, Maria Björklund	900kr
Eklanda Bäck 41	Munspelet 6 Therese Ericsson, Mikael Ericsson	900kr
Eklanda Bäck 39	Munspelet 5 Thomas Fransson, Magdalena Hellmers	900kr
Eklanda Bäck 37	Munspelet 4 Tommy Somlo, Maria Ivarsson Somlo	900kr
Eklanda Bäck 35	Munspelet 3 Dennis Oldgren, Barbro Oldgren	900kr
	<u>Summa</u>	<u>28 800kr</u>
	<u>x 12 mån</u>	<u>345 600kr</u>